

Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde
Referat bestyrelsesmøde
15.9.2024 kl. 12.30 – Præstens Toft 7

Til stede: Jens Jørgensen (JJ), Anton Pedersen (AP), Ejnar Jakobsen (EJ), Anne-Marie Jørgensen (AMJ) suppl., Finn Mengel (FM), Dorthe Lodberg (DL)

Dagsorden	Referat
Godkendelse af dagsorden	Godkendt
<p>Siden sidst 13.9. 2024 er bestyrelsen, sammen med Grundejerforeningen Bjerges Leje, arbejdsgruppe under Borgerforeningen samt Rambøll inviteret til dialogmøde med Fanø Kommune vedr. højt grundvand og vandafledning i Sønderho.</p>	<p>Dialogmødet blev indledt med en runde, hvor udfordringerne med vand blev belyst; der var enighed om at vi har et fælles problem og vi også sammen må finde løsninger på vandudfordringerne i Sønderho området.</p> <p>Vi havde forventet at Fanø Kommune og Rambøll havde en eller anden foreløbig rapportering med vedr. de indledende arbejder og undersøgelser, men det var endnu ikke klar.</p> <p>Følgende blev besluttet på mødet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de kommende uger besøger Rambøll og kommunens vejformand, Bjarne M. Nicolajsen udvalgte grundejere med vandudfordringer i Sønderhoområdet. 2. Rambøll rundsender foreløbigt materiale med kortlægning af Sønderho-områdets vandveje (grøfter og vandløb) til alle mødedeltagere. 3. Hver forening får derefter mulighed for at inddrage medlemmer m.fl. for at få suppleret med yderligere viden om grøfter for derved at kvalificere kortmaterialet. 4. Kommunen udarbejder og rundsender en folder til alle grundejere, om ansvaret for vedligehold af egne grøfter og vigtigheden af at være medlem af en grundejerforening. Kommunen sender udkast rundt til deltagerkredsen for kommentering inden folderen "går i trykken". 5. For at skaffe bedre vandafledning er kommunen i gang med oprensning af

	<p>de eksisterende grøfter/vandløb kommunen er ansvarlig for. Dette arbejde fortsætter. Øvrige grøfter er private og SKAL vedligeholdes hhv. oprensnes af grundejerne. Det er i den forbindelse vigtigt at huske på, at jo tættere grøftestrækningen er på udløbspunktet (havet) jo vigtigere er oprensningen, idet afvandingen længere oppe i området er helt afhængig af, at vandet kan komme effektivt væk. Hvis oprensning alene sker oppe i den øvre del af sommerhusområdet, er der potentielt set risiko for opstuvning ved de strækninger, der ikke er rensset op. Det er værd at huske på, at området er relativt fladt, hvorfor vi aldrig kan få etableret et stort fald på grøfterne – det er derfor ekstra vigtigt, at den afvanding, der trods alt kan ske via grøfterne, kan ske så optimalt som muligt.</p> <p>6. Hvis der på (længere) sigt skal etableres nye afledningsmuligheder (grøfter mm.), så ligger de største udfordringer i finansiering og – rent teknisk – i at få tilladelse til at lede vandet ud i havet, da vi ligger i et Natura 2000 område.</p>
<p>Emner</p> <p>1. Status fra arbejdsgrupperne</p> <ul style="list-style-type: none"> - Medlemsrekruttering: - Vejvedligehold <p>2. Opfølgning opgaver</p>	<p>Gruppen har gjort en ihærdig indsats for at hverve flere medlemmer, med vi er endnu ikke i mål. G/F har nu 200 medlemmer. Ved starten af april var vi godt 120. En flot medlemstilgang, som arbejdsgruppen fortsat vil arbejde for af øge bl.a. via assistance fra nogle af foreningens medlemmer udenfor bestyrelsen.</p> <p>Siden seneste nyhedsbrev har JJ modtaget 2 henvendelser vedr. vejvedligehold. JJ reagerer på henvendelserne.</p> <p>Projekt vedr. hastighedsdæmpning på Lodne Bjerger vil p.t. blive nedprioriteret i forhold til opgaverne med vejvedligehold.</p>

3. Opfølgning vedtægter.	Evt. revidering op til generalforsamlingen.
4. Medlemsarrangement?	Udsat indtil videre.
Hjemmesiden	Informativ, bliver fortløbende opdateret.
Budget	
Evt.	GF har støttet "Ren Strand" med 2.500 kr. Bestyrelsen opfordrer grundejerne i Sønderho Sommerhusområde til at bakke op om "Ren Strand". Bestyrelsessuppleant Torben Golles er efter eget ønske fratrådt primo september.
Punkter til næste møde	
Næste møde	Lør 9.11.24 kl. 12.30 Lodne Bjerger 8