

# Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde

## Referat bestyrelsesmøde (TEAMS)

6. maj kl. 19

Til stede: Jens Jørgensen (JJ), Finn Mengel (FM), Anton Pedersen (AP), Dorthe Lodberg (DL), Ejnar Marius Jakobsen (EMJ), Anne-Marie Jørsboe (suppleant) (AMJ).

Afbud: Torben Golles (suppleant) (TG)

Dagsorden	Referat
<b>Godkendelse af dagsorden</b>	Godkendt
<b>Siden sidst</b>  <ul style="list-style-type: none"><li>Arbejdsgruppe</li></ul>	<p>Orientering fra grundejerforeningernes møde med kommunen d. 2.5.24 v. JJ og AP: Fanø Kommune er trængt på økonomien, men JJ og AP var fortrøstningsfulde efter mødet, da kommunen har opprioriteret klimatilpasningsplanens indsatsområder. Rambøll er inddraget mhp. løsningsforslag i relation til den forhøjede grundvandsstand. Som det første er der bl.a iværksat; Kortlægning af grøfter og geotekniske undersøgelser.</p> <p>Der skal udarbejdes en ny spildevandsplan og antallet af årlige kloakeringer skal øges.</p> <p>I ansøgningsrunden om midler til digeforhøjelse i 2023, fik Fanø Kommune et afslag. Ny ansøgningsrunde til efteråret. Kommunen søger midler igen og arbejder fortsat mod forhøjelse af diget.</p> <p>Orientering om hotelprojektet i Rindby, som er startet forfra med en arkitektkonkurrence. Det kan følges her <a href="https://www.fanoe.dk/kommunen/projekter/hotelprojekt-ved-rindby">https://www.fanoe.dk/kommunen/projekter/hotelprojekt-ved-rindby</a></p> <p>FM og DL deltager i workshop d. 17.5., om "Fremtidens bæredygtige sommerhusområder".</p>
<b>Emner</b>  Beslutning om genoprettelse af Facebookgruppe.  <u>Handleplaner for:</u> <ul style="list-style-type: none"><li>Større medlemstilslutning</li></ul>	<p>Eventuel oprettelse af facebookgruppe (FB). DL kontakter de 2, der hhv. foreslog - og tilbød at administrere - en facebookgruppe i foreningsregi.</p> <p>Siden generalforsamlingen er medlemstallet øget væsentligt til 170 medlemmer. Der er dog op i mod 400 sommerhuse i området, så der er behov for øget tilslutning.</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Udfordringer med højtstående vand</li>   <li>• Forsøgsprojekt med hastighedsdæmpning</li> </ul>	<p>Bestyrelsen vil arbejde med følgende idéer til forøget medlemstal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Klistermærker på postkassen.</li> <li>➤ Bestr.medlemmer og medlemmer opfordres til hver især at hverve nye medlemmer, fx 10.</li> <li>➤ Få hjælp via udlejningsbureauerne til at kontakte grundejere.</li> <li>➤ Oprettelse af FB-gruppe.</li> </ul> <p>Det har været positivt for bestyrelsen at blive kontaktet af flere grundejere, der har budt sig til med tilbud om deltagelse i arbejderne med løsningen af udfordringerne med forhøjet vandstand. Pba. af mødet d. 2.5., vurderer JJ og AP, at bestyrelsen skal afvente Rambølls svar på undersøgelserne.</p> <p>TG og JJ iværksætter forsøgsprojektet. I den forbindelse gøres opmærksom på, at den vejbredde, de private fællesveje er udlagt med oprindeligt, er skredet en del steder. Vejbredderne kan med fordel reduceres mod det oprindelige nogle steder for reduktion af hastigheden.</p>
<b>Evt.</b>	Når bestyrelsen har væsentligt nyt, udsendes næste Nyhedsbrev til alle medlemmer. Forventeligt i juni.
<b>Punkter til næste møde</b>	
<b>Næste møde</b>	11.5.24 <b>kl. 9.00</b> hos FM

7.5.24 Ref. DL