

Referat fra fællesmødet mellem Grundejerforeningerne og Fanø Kommune den 16. november 2017 kl. 16.15 på Fanø Rådhus.

Deltagere:

Preben J. Sørensen, Fanø Vesterhavsbads Grundejerforening
Jørgen Elsted Hansen, Rindby Strand Grundejerforening
Hans Peter Jepsen, Rindby Strand Grundejerforening
Karen Margrete Sinning, Grøndal Grundejerforening
Lone Grand, Grøndal Grundejerforening
Kurt Thorøe, Skovly Grundejerforening
Ole Sørensen, Grundejerforeningen Vesterengen
Carsten Lodberg, Grundejerforeningen Vesterengen
Michael Lund-Larsen, Foreningen af sommerhusejere ved Bjerges Leje
Erland Madsen, Foreningen af sommerhusejere ved Bjerges Leje
Claus Toftgaard, Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde
Anton Pedersen, Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde
Borgmester Erik Nørreby, Fanø Kommune
Forvaltningschef Anette Simmelsgaard, Fanø Kommune

Afbud:

Borgmesteren bød velkommen

1. Orientering fra Fanø Kommune.

Affaldsordning fra 1. januar 2018.

Mads H. Sørensen orienterede om den nye affaldsordning. Der vedlægges et forslag til standplads, således at grundejerne kan se hvorledes de nye spande kan stå.

Grundejerforeningerne henstiller til at det første gang bliver gebyrfrit at vælge om.

Arbejdstilsynets regler for standpladser sendes med ud sammen med referatet.

Grundejerforeningerne opfordres til at melde ind, såfremt de har et egnet sted til en miljøstation.

Fanø Kalender

Hold dig opdateret på FanøKalender.dk

- et samlingspunkt for alle de spændende arrangementer, der finder sted på Fanø

Kalenderen kan tilgås direkte via www.FanøKalender.dk.

Kalenderen er baseret på kultunautdatabasen, så for mange vil oprettelsen af arrangementer i kalenderen være gammelkendt stof. Afhængig af arrangementets karakter vil det ligeledes blive vist i kultunautkalenderen, som findes på Visit Fanøs hjemmeside.

Oversigten til Grundejerforeningerne som har veje der vedligeholdes af kommunen bliver lavet af økonomiafdelingen, oversigten pr. 30.09.2017 blev udleveret på mødet.

BESKÆRING AF BEPLANTNING

Fanø Kommune skal igen i år anmode om hjælp til at gøre grundejerne opmærksom på beskæring, da renovationsfirmaet og beredskabet skal kunne komme frem uden problemer med deres køretøjer.

Se linket omkring beskæring

<http://www.fanoe.dk/borger/veje-og-miljoe/beskaering-af-traeer-og-buske>

Kalender for tømningssordning:

<http://www.fanoe.dk/borger/affald-og-genbrug/renovation>

2. Godkendelse af referatet fra mødet den 1. juni 2017.

Godkendt.

3. Dagsorden punkter fra Rindby Strand Grundejerforening:

- a. Badesti 6, vedligeholdelse. Badesti eller ridesti? Kommunens drøftelse med Naturstyrelsen.

6. marts 2003 blev der holdt et møde mellem Fanø Kommunes Teknik- og Miljøudvalget og Fanøs hesteejere. Her blev det besluttet nogle retningslinjer bl.a. at badesti 6 og 21 må benyttes af ryttere. 23. maj 2013 publicerede Fanø Ugeblad retningslinjerne.

Naturstyrelsen har lovet et møde vedr. badesti 6.

Fanø Kommune overvejer at afspærre det sumpede område mellem den nye klit syd for Fanø Bad.

- b. Sumpområdet og udløb på stranden. Hvad sker der?

Udløbet af Rindby Bæk på stranden friholdes som tidligere. Det sumpede område er enten privat ejendom eller Kystdirektoratets. Fanø Kommune afvander ikke disse områder.

- c. Toiletbygningen ved nedkørslen. Bliver der vinteråbnet?

Toiletterne ved Fanø Bad og Rindby Strand bliver udskiftet i dette vinterhalvår. Arbejderne afsluttes senest i marts 2018. Herefter holder toiletterne åbent hele året.

- d. Orientering om rottestatus på Fanø.

Fanø Kommune opfordre stadig til, at være opmærksom på rotter!

Der er fundet/fanget rotter på Nørrebjergervej, Storetoft og Nørre Meldbjergdal.

Rotter er alvorlige skadedyr, der hvert år ødelægger inventar, rørledninger og kloakrør, elinstallationer, isolering og meget andet for millioner af kroner. De

Økonomiske skader er dog i mange tilfælde slet ikke det værste, for rotter kan være bærere af mindst 55 forskellige smitsomme sygdomme, hvoraf nogle er direkte livstruende. Derfor skal rotter bekæmpes ifølge loven, og alle har pligt til straks at meddele det til kommunen, hvis man får øje på en rotte eller ser tegn på rotter, uanset at det ikke er på egen grund.

Al fodring af rådyr bør stoppe og ved fuglefodring, må der ikke fodres på jorden eller andre steder hvor rotter kan have fri adgang. Vær også opmærksom på at madrester, brød, kornrester og andet spiseligt affald ikke må anvendes til kompostering.

Læs mere og anmeld rotter på:

<http://www.fanoe.dk/borger/veje-og-miljoe/dyr-og-skadedyr>

Gratis vejledning:

Giv Fanø Kommune oplysning om at du har udendørs husdyr/kæledyr, så sender vi en ekspert ud til dig, der vil vejlede dig i, hvordan du undgår at få rotter.

Send en mail til jmh@fanoe.dk eller ring på 76 66 06 33 med oplysning om din adresse, telefonnummer og mail, så kontakter vi dig for at lave en aftale om vejledning hjemme hos dig.

4. Dagsorden punkter fra Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening:

- a. Er der regler for bygningsæstetik ved nybygning, ombygning eller udbygning af bebyggelser i Fanø Bad området, herunder såvel erhverv og sommerboliger, og kan man give en kort omtale af og reference til sådanne.

Der kan henvises til de for områderne vedtagne lokalplaner, i disse lokalplaner er beskrevet og redegjort for regler for byggerier, herunder nybyggeri, ombygning og udbygning af ejendommene inden for områderne.

5. Dagsordenspunkter fra Grøndal Grundejerforening:

- a. Vi mangler, som grundejere på øen, meget at få endelig information om det nye renovations system. Ikke kun bestyrelsen, men også til alle vore medlemmer.

Fra 1. januar 2018 skal bioaffaldet frasorteres husholdningsaffaldet. Affaldsregulativ og affaldsplan er vedtaget. Der har været afholdt udbudsforretning for indsamling af husholdningsaffald, drift af genbrugsstation samt håndtering og salg af genanvendeligt affald. I øjeblikket er indkøb af affaldsbeholdere i udbud og der vil nu kunne udarbejdes et prisblad for affaldsordningen. Det ser ikke ud til at betyde prisstigninger. Sommerhusejerne får tilbudt en valgfri ordning, hvor der kan vælges mellem, at have affaldsbeholdere ved det enkelte sommerhus, eller selv bringe affaldet til supermiljøstationerne. Der arbejdes pt. på informationsmateriale til alle om den nye ordning.

6. Dagsordenspunkter fra Skovly Grundejerforening:

- a. Status på nyt affaldssystem. Generelt savner vi detaljer så som, antal spande, størrelser på spande, pris, standard information til turisterne fra kommunen etc.

Se punkt 5a.

7. Dagsordenspunkter fra Grundejerforeningen Vesterengen

- a. Status på det renovationssystem som skal indføres i 2018

Se punkt 5a.

- b. Vi konstaterer med glæde, at der er god vedligehold af Storedal Bæk ved sommerhusområdet i Grøndal. Bækken er jo afgørende for afvanding af et stort område med mange tilløb. Har der været oprensning af Storedal Bæk i 2017 på strækningen gennem klitområderne og forløbet ud gennem engen?

Storedal Bæk er oprenset i 2017. Forvaltningen undersøger om forløbet ud gennem engen er ok.

8. Dagsordenspunkter fra Foreningen af sommerhusejere ved Bjerges Leje

- a. På sidste møde fik vi udleveret en oversigt over budget og forbrug på vejvedligeholdelse i grundejerforeningens område. Vi vil gerne have en:
- b. En uddybning af hvordan tallene skal forstås.

Anette Simmelsgaard gennemgik opgørelserne.

- c. En orientering om hvordan vejvedligeholdelsen foretages og i hvilken udstrækning den enkelte grundejerforening kan øve indflydelse på brugen af midlerne.

Fanø Kommune opkræver grundejerne. Grundejerforeningen har selv dialogen med entreprenøren, hvis de ønsker det. Når en grunderejer ringer til Fanø Kommune henviser FK til kontakt personen for vejområdet i grundejerforeningen.

Denne aftale har FK med Grøndal Grundejerforening, Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening og Rindby Strand Grundejerforening.

Entreprenøren der har vedligeholdelsen af vejen sørger for, at vejen bliver jævnlige vedligeholdt, så den er i god og forsvarlig stand i forhold til færdsdens art og omfang.

(Hvis der ikke er et vejlaug har Fanø Kommune dialogen med entreprenøren).

Forvaltningen afklarer om vedligehold af Hympevej kan overgå til Rindby Strand Grundejerforening ved skift af entreprenør. Ligeledes undersøges hvem der er kontaktperson vedr. Lars 's Toft m.fl.

- d. En orientering om i hvilke sammenhænge der skal etableres vejlaug i et område, hvilke opgaver vejlauget i givet fald har og om grundejerforeningen kan fungere som vejlaug i de tilfælde, hvor der skal etableres vejlaug i et område.

En grundejerforening kan fungere som et vejlaug. Der kan være vejlaug som ikke er tilknyttet en grundejerforeningen, der kan også være flere vejlaug under en grundejerforening.

9. Dagsordenspunkter fra Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde

- a. Hvordan er status på sikring af gående og cyklende på Sønderho Strandvej. Der henvises til kommuneplanens passus om, at der er reserveret areal til cykelsti/fortov langs Strandvejen. Grundejerforeningen deltager gerne i en proces, hvor forskellige løsningsmodeller kan gennemarbejdes.

Status – Der er p.t. ikke afsat penge til sikring af de bløde trafikanter – gående og cykler - på Sønderho Strandvej, hvilket er en politisk prioritering i forbindelse med budgetlægningen. Der findes en pulje til anlæg af cykelstier på Fanø, men denne er ikke prioriteret endnu.

I det der ikke er taget stilling til, hvordan man vil forbedre trafiksikkerheden på strækningen, og om sikringen kan holdes indenfor eksisterende vejareal, er der i kommuneplanen reserveret areal til evt. kommende cykelsti.

Reservationen sikrer, at der ikke planlægges for eller meddeles tilladelse til forhold, der efterfølgende kan forhindre eller besværliggøre en sikring af de bløde trafikanter på Sønderho Strandvej.

- b. Vil kommunen sammen med grundejerforeningerne udarbejde en informations-skrivelse til øens turister, som beskriver hvad man må og ikke må i forhold til at beskytte øens sårbare natur. En sådan skrivelse kan uddeles via udlejningsbureauer, campingpladser og andre overnatningssteder.

Emnet drøftes i Grønt Råd hvor grundejerforeningerne er repræsenteret. Der arbejdes her på et code of conduct. Referat fra sidste møde i Grønt Råd sendes til orientering sammen med en præsentation fra mødet. Grundejerforeningerne ønsker kontaktoplysninger på grundejerforeningernes repræsentant i Grønt Råd.

Hvordan sikrer kommunen oprensning af grøfter – f.eks. på Vester Storetoft.

Grøfterne oprenses efter Fanø Kommunes årsplanlægning. På grund af efterårets voldsomme regnmængder er dette i år et særligt indsatsområde.

- c. Status på Færgetrafikken

Der har lige været afholdt møde med Færgen. Referatet kommer på hjemmesiden når det er klar. Færgen A/S er på vej til salg.

Fanø kommune har ønske om at Sønderho færgen erstattes med en bilfærge.

- d. Status på Affaldsplanen

Se punkt 5a.

10. Næste møde: torsdag den 14.06.2018 kl. 16.15 på Rådhuset. Grundejerforeningerne holder eget møde kl. 15.15 i Byrådssalen.

Der kan være problemer med den valgte dato, idet Byrådet muligvis holder budgetseminar denne dag. Hvis det ikke kan lade sig gøre vil forvaltningen fremsende ny dato.

Emner til dagsordenen skal være Tove Have, e-mail th@fanoe.dk i hænde senest 3 uger før mødet. Tidspunktet skal fremgå af dagsordenen.

11. Eventuelt

Grundejerforeningerne ønsker 30 km. zoner på alle grusveje (evt. også Slunden) i sommerhusområder. Fanø Vesterhavsbads grundejerforening melder fra, såfremt de ikke ønsker det.