

Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde

Referat bestyrelsesmøde

Dato / tid: 27. november 2018 kl. 16.00-18.00

Sted: Dorthe Lodberg, Kronprinsensgade 104, Esbjerg

Til stede: Claus Toftgaard, Aage Gram, Finn Birk Pedersen, Anton Pedersen, Dorthe Lodberg

Afbud: Bjarne Petersen, Peter Tygesen

| Dagsorden | Referat |
|--|--|
| Godkendelse af dagsorden | |
| Siden sidst Referat - ekstraordinært møde i Grønt Råd. Referat - møde ml. kommune og grundejerforeninger. §17,4 udvalget om strategisk energiplan for Fanø kommune - Orientering v. Anton. | <p>Eneste punkt på dagsorden: Code of conduct. Marco gav kort introduktion til aftenens tema. Derefter gav vi gruppevis gode idéer til indholdet i det videre arbejde for en Code of Conduct.</p> <p>Udbyttet af mødet ikke stort. Mødeindhold og -form er ændret til overordnede temaer og drøftelser. Dermed kan grundejerforeningerne ikke få drøftet konkrete emner. Bestyrelsen forsøger at tage initiativ til et mere formaliseret samarbejde mellem grundejerforeningerne.</p> <p>Udvalget skal lave en strategisk energiplan - med oplæg til kommunalbestyrelsen i februar 2019. Anton repræsenterer grundejerforeningerne i første fase. Hvem der deltager i udvalget i de kommende faser, er endnu ikke besluttet. Anton refererer, at der er afsøgt muligheder for opstilling af flere vindmøller, det viste sig umuligt. Der arbejdes på at finde andre bæredygtige energiløsninger.</p> |
| Emner <ul style="list-style-type: none">Vedligehold af grusveje jf. henvendelse | Formanden har svaret grundejeren om regler for vedligehold af grusveje. Claus sender forslag til skilttype og |

| | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Drøftelse af samarbejdet / sammenlægning med Grundejerforeningen Bjerges Leje, jf. forslag til vedtægtsændringer. • Vedtægtsændringer - udkast (bilag 1). • Invitation til generalforsamling - udkast (bilag 2). | <p>præcisering af placering til kommunen. Det er et spørgsmål om økonomi, at få vedligeholdt grusvejene optimalt.</p> <p>Grundejere i området Bjerges Leje er forpligtede til medlemskab i Bjerges Leje Grundejerforening, så det er ikke umiddelbart muligt at sammenlægge de 2 grundejerforeninger. Vi forsøger med en ny henvendelse til Bjerges Leje, om samarbejdsmuligheder med et forslag om et årligt fælles bestyrelsesmøde.</p> <p>Bent Majdahl er inviteret ind i udarbejdelsen af vedtægtsændringer, men takkede nej til dette.</p> <p>Formanden Merete Engsted fra Borgerforeningen har svaret positivt til forslaget om samarbejde med grundejerforeningen.</p> <p>Dorthe undersøger muligheder for menu. Maden betales af Grundejerforeningen. Deltagerne betaler for drikkevarer.</p> |
| <p>Hjemmesiden <u>Overført pkt. fra sidste møde:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Pris for professionel og overskuelig i opbygning af en hjemmeside, jf. sidste møderef. (Claus) | <p>Grundejerforeningens bestyrelse beslutter at hyre en professionel webdesigner til at forbedre Grundejerforeningens hjemmeside, så den fremstår overskuelig og professionel, da det er foreningens "ansigt" udadtil. Tilbuddet dækker også opsætning af facebook-side. Claus følger op på forslagene.</p> |
| <p>Budget</p> | <p>OK</p> |
| <p>Evt.</p> | <p>Kontakt til bestyrelsen fra enkelte grundejere, der har fået boret huller ved roden på nogle af deres træer på egen grund. Orienteret om vandalismen på hjemmesiden med lille note. Sagen er politianmeldt.</p> |
| <p>Punkter til næste møde</p> | <p>Udarbejde henvendelse om vedligehold af grusveje til kommunen.</p> |

| | |
|-------------------|---|
| | Endelig planlægning af generalforsamling. Tilbage melding på menu til generalforsamlingen |
| Næste møde | Søndag d. 17.2.19 kl. 10. Vester Storetoft 38b. |